

NEU

15.05.2012
Mannheim

Kompaktwissen VOB/B für die Baustellenpraxis Auffrischung und Vertiefung von baubetrieblichen Kenntnissen für Bauleiter und Objektüberwacher

mit
Dipl.-Wirtsch.-Ing. Frank A. Bötzkes,
ö.b.u.v. Sachverständiger, Braunschweig

Datum: Dienstag, 15.05.2012, 9:15 – 17:00 Uhr
Ort: IBR-Seminarzentrum Mannheim
Preis 398,- Euro zzgl. 19% MwSt.

■ Referent



Dipl.-Wirtsch.-Ing. Frank A. Bötzkes

ist von der Ingenieurkammer Niedersachsen öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für Bauablaufstörungen und Inhaber des Ingenieurbüros Beratungen im Bauwesen in Braunschweig. Für die am Bau Beteiligten erstattet er Privat, Schieds- und Gerichtsgutachten zu Bauablaufstörungen, verzögerter Vergabe, Leistungsänderungen und Kündigungsabrechnungen. Der Referent führt seit Jahren baubetriebliche Seminare bei Verbänden, öffentlichen Bauverwaltungen und Unternehmen durch.

■ Teilnehmer

Verantwortliche in Bauvorbereitung, Baudurchführung und Abrechnung.

■ Ziel

Die Abwicklung von Baumaßnahmen verlangt von allen Bauteilnehmern immer tiefere Kenntnisse nicht nur in den rein technisch-konstruktiven Bereichen, sondern auch in bauwirtschaftlichen und baurechtlichen Zusammenhängen. Heute gilt es nicht mehr vorrangig, ein technisch anspruchsvolles Bauwerk zu errichten, sondern vornehmlich, einen Bauvertrag umzusetzen und das Bau-soll im Mindestmaß zu erfüllen.

Gerade Bauleiter, die oft eine rein technisch-konstruktive Ausbildung haben, müssen oft über Zusatzwissen in baubetrieblichen und baujuristischen Fragestellungen verfügen. Hier setzt das Spezialseminar an und wird Baubetriebswissen für die Arbeit auf der Baustelle vermitteln.

Im Mittelpunkt dieses Seminars steht die Auffrischung und Vertiefung von Bauwirtschaftswissen vor allem in den Bereichen Bauvertrag, Termine, Kosten, Behinderung und Dokumentation. Die Teilnehmer erhalten neue Impulse für die tägliche Arbeit auf der Baustelle, sei es als Bauleiter des Auftragnehmers oder Objektüberwacher des Auftraggebers.

■ Themen

1. Baurechtliche Grundlagen

- VOB und BGB
- Nachweis- und Prüfungspflichten

2. Vergütungsanpassungen gemäß § 2 VOB/B

- Abs. 1: Preisgrundlagen
- Abs. 2: Vergütung
- Abs. 3: Mengenänderungen
- Abs. 4: Selbstübernahmen durch den Auftraggeber
- Abs. 5: Geänderte Leistungen
- Abs. 6: Zusätzliche Leistungen
- Abs. 7: Pauschalpreise
- Abs. 8: Leistungen ohne Auftrag
- Abs. 9: Planungsleistungen
- Abs. 10: Stundenlohnarbeiten

3. Ausführungsfristen gemäß § 9 VOB/A und § 5 VOB/B

- Arten von Fristen
- Vorgaben zu Ausführungsfristen gemäß § 9 VOB/A
- Beginn der Ausführung und Fertigstellung gemäß § 5 VOB/B
- Terminplan

4. Behinderung

- Störeinflüsse verschiedener am Bau Beteiligter
- Mitwirkungspflichten des Auftraggebers
- Der Grundgedanke der Behinderung gemäß § 6 VOB/B
- Dokumentation am Bau
- Die Behinderungsanzeige
- Reaktion auf die Behinderung

5. Streitbeilegung

- Kooperationspflichten
- Wirtschaftsmediation

▶ Starke Referenten
▶ Marktnahe Themen

▶ Didaktische Konzepte
▶ Attraktiver Preis

▶ Ausführliche Seminarunterlagen
▶ Fortbildungsnachweise

Anmeldung per Telefax:
(06 21) 2 83 83

Anmeldung

oder melden Sie sich online an:
www.ibr-online.de/IBR-Seminare

Hiermit melde ich mich zu folgendem Seminar an:

Kompaktwissen VOB/B für die Baustellenpraxis

Auffrischung und Vertiefung von baubetrieblichen Kenntnissen für Bauleiter
und Objektüberwacher

mit
Dipl.-Wirtsch.-Ing. Frank A. Bötzes, ö.b.u.v. Sachverständiger, Braunschweig

Datum: Dienstag, 15.05.2012, 9:15 – 17:00 Uhr
Ort: IBR-Seminarzentrum Mannheim, Harrlachweg 4, 68163 Mannheim
Preis 398,- Euro zzgl. 19% MwSt.

Titel, Vorname, Name - **BITTE IN DRUCKBUCHSTABEN**

Firma

Straße

PLZ, Ort

Stempel

Telefon

Telefax

E-Mail

Datum

Unterschrift

Bleiben Sie auf dem Laufenden mit unserem **IBR-Seminare-Newsletter!** Online anmelden unter: www.ibr-online.de/IBR-Seminare.

- Ausführliche Seminarunterlagen
- Seminargebühr inkl. Mittagessen + 1 Softgetränk, Snacks, Tagungs- und Pausengetränke
- Sie erhalten eine Teilnahmebestätigung über 6,5 Zeitstunden (auf Anfrage: 8 Fortbildungspunkte) für Ihren Fortbildungsnachweis